

PLAN 4

Coordonnées moyennes : 2'532'050 / 1'152'750

Propriétaires : ZBINDEN Alfred et BURCKHARDT ZBINDEN Salome

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 979 - " Rue de Renges 5 "

Habitation n° 352	1 m ²
(Surface totale 79 m ² sur plusieurs immeubles)	
Bâtiment n° 353	185 m ²
Bâtiment agricole n° 354	59 m ²
Habitation avec affectation mixte n° 356	413 m ²
Bâtiment n° 359	22 m ²
Garage n° 881	41 m ²
Place-jardin	2'511 m ²
	3'232 m ²

SERVITUDES

146'526	Passage à pied et pour tous véhicules
201'993	Zone/quartier : interdiction de bâtir
201'994	Constructions : empiètement
2019/3109	Usage de places de stationnement extérieures

MENTIONS

127'965	Précarité de construction
202'042	Restriction LCAT

Propriétaires voisins :

Parcelle	879	DIETRICH Yves François et NIEDERHAUSER DIETRICH Catherine
Parcelle	978	PPE 978-1 et PPE 978-2 : BELTRAMI Carine et DUBUGNON Léa Frédérique
Parcelle	980	WIRZ Christine
Parcelle	2322	WIRZ Christine
Parcelle	2364	CHALET Chantal Martine et RUBIN Michèle

Plan partiel d'affectation « Village de Renges » du 29 janvier 2013 (zone du village de Renges)

PAC Venoge n°284 - périmètre n° 3

Secteur üB de protection des eaux / Degré III de sensibilité au bruit

Note au recensement architectural : ECA n° 354 = note 4, ECA n° 356 = note 4 et 6, ECA n° 353, 359 et 881 = note 6

— — — — — Limite des constructions du 29 janvier 2013

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Transformations intérieures du bâtiment ECA n° 356

Fermeture du mur intérieur existant et séparation en 2 logements
Chauffage existant par géothermie (2 sondes), complétée par du bois
Modification de 2 ouvertures en façade
Raccordements EU-EC existants

Construction d'une pergola bioclimatique et d'une terrasse

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz

Ingénieurs géomètres brevetés



ingénieurs et géomètres sa

Succ. de Courdesse & Associés SA
Membre 11 | CP 103 | 1033 Cheseaux/Lsne
tél 021 731 91 50 | cheseaux@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Les propriétaires :

skull

Cheseaux-sur-Lausanne, le 6 mai 2026



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5635-048 - Cheseaux-sur-Lausanne, le 6 mai 2026

1:500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 12/01/2026