

Résidence Plantaz 17

Dossier d'enquête

Démolition du bâtiment ECA n°1099 et construction d'un immeuble de 6 appartements avec Label Minergie

n° affaire: 010

parcelle: 1225

zone: zone d'habitation de faible densité

Propriétaire: STAF-D SA

Adresse: Chemin de la Plantaz 17, 1024 Ecublens

Date d'impression: 25.09.2026

Architectes: M. Bocion / N. Ferreira

Plan masse cône de visibilité 1/2

Échelle: 1:200

Format papier: A2

Numéro CAMAC: 250924

Modifications:

B

B

Bocion & Billiaert SA

architectes

Propriétaire:

Architecte:

The figure is a detailed architectural site plan for the 'Résidence Plantaz 17' project. It shows a central building footprint with a grid of windows. Surrounding the building is a landscaped area with various trees and plants. Key features include:

- Building and Surroundings:** The central building is a multi-story structure. To its left is a parking area with a car icon and a blue visibility cone. To its right is a larger green area with more trees and a 'bouloux existants' label.
- Landscaping and Trees:** Numerous trees are depicted with labels such as 'arbre nouveau essence indigène', 'érable japonais existant', 'pin des montagnes existant', 'érable rouge existant', 'olivier existant', 'olivier (à déplacer)', 'olivier déplacé', 'cerisier existant', and 'bouloux existants'. Some trees are marked as 'à déplacer'.
- Visibility Cones:** Blue lines and cones represent sightlines from the road and parking areas. Dimensions like 150, 2000, and 1000 are indicated for these cones.
- Technical Notes:** A note in the upper left corner specifies: 'norme tpa', 'visibilité aux carrefours d'axe avec travaux', 'Art.4.3.1', 'vitesse d'approche = 30km/h', 'distance de visibilité = 20m', and 'distance d'observation = 3m'.
- Other Labels:** 'hase existante', 'TA', 'TN', 'EKA 1099', 'cadre de l'Himalaya (à déplacer)', 'cadre de l'Himalaya', '7 places vélo', and '150 distance de sécurité' are also present.

Bocion & Billiaert SA - Route de Denges 12A - 1027 Lonay - 021 803 04 04 - info@billiaert.com - www.bocionbilliaert.com